

# 社会福祉法人三徳会 制限付き一般競争入札の公告

制限付き一般競争入札をおこないますので、社会福祉法人三徳会 制限付き一般競争入札要綱に基づき次のとおり公告します。

平成 31 年 1 月 8 日

社会福祉法人 三徳会  
理事長 内野 滋 雄

1 公告番号	三徳成契 3号
2 対象業種	<種目> 建築工事
3 件名	社会福祉法人三徳会 成幸ホーム 大規模改修
4 履行場所	東京都品川区中延1-8-7 成幸ホーム
5 概要	<p>主な改修内容</p> <p>外壁改修 外壁塗装（下地補修、シーリング工事含む）</p> <p>防水改修 ウレタン塗膜防水改修</p> <p>鉄部塗装 外階段手すり等塗装</p> <p>空調設備改修 空調設備改修 ビル用マルチへのシステム変更</p> <p>電気設備工事 空調設備改修に伴う電気配線工事</p> <p>トイレ改修 B棟トイレ内装改修</p> <p>※工事発注表参照のこと</p>
6 契約予定日	平成 31 年 3 月 27 日
7 予定価格	¥127,627,360 (税抜)
8 入札方法	札入
9 入札金額	入札書に記載する金額は消費税額を除いた額とする。
10 入札参加資格および条件	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと</li> <li>2 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること</li> <li>3 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条に基づく排除措置期間中でないものであること</li> <li>4 建設業の許可を有すること</li> <li>5 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店又は営業所であること</li> <li>6 経営事項審査総合評点(建築一式)1,200点以上であること</li> <li>7 東京都の平成29・30年度競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事においてAランクであること</li> <li>8 経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと</li> <li>9 以下の(1)から(6)までの全ての条件を満たす工事実績を2件以上有していること。 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 建物主要用途が、特別養護老人ホーム、老人短期入所施設、介護老人保健施設、有料老人ホーム又は軽費老人ホームであること</li> <li>(2) 新築(増築含む)又は改修工事であること</li> <li>(3) 建築基準法上の建物延床面積が1件あたり3,000㎡以上であること</li> <li>(4) 平成21年1月1日から平成30年12月31日までの間に竣工していること</li> <li>(5) 元請として受注していること</li> <li>(6) 工事請負契約金額が1件あたり税込60,000,000円以上であること</li> </ol> </li> </ol>

12 入札の無効	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 入札参加資格のない者の提出した入札</li> <li>2 資格確認通知書により参加資格があると通知を受けた者以外の者が提出した入札</li> <li>3 委任状を提出しない代理人のした入札</li> <li>4 同一事項の入札につき他人の代理人を兼ね、または2人以上の代理人をした者の入札</li> <li>5 記名、押印を欠く入札</li> <li>6 金額を訂正した入札</li> <li>7 誤字、脱字等により意志表示が不明瞭である入札</li> <li>8 同一人が同一事項に対して2通以上の入札をし、その前後を判別することができない入札または後発の入札</li> <li>9 明らかに不正によると認められる入札</li> <li>10 その他入札に関する条件に違反した入札</li> </ol>
13 申請方法	入札参加希望票（ホームページよりダウンロード願います） 印鑑証明書（原本）・入札参加の条件を確認できる資料等の写しを持参または郵送
14 申請書類提出期間	<p>平成30年1月8日(火)午前10時から平成30年1月18日(金)午後5時まで(必着)</p> <p>※持参の場合、日曜日、祝日の受付は不可</p> <p>※FAX、E-mailによる提出不可</p> <p>提出場所 東京都品川区中延1-8-7 特別養護老人ホーム 成幸ホーム 1階事務室</p>
15 入札参加資格の決定	<p>入札参加資格の審査結果は、平成31年2月1日 適否を通知する。</p> <p>※現場説明会は行わない。ただし、上記通知の際に仕様書を送付または添付する。</p>
16 質問の方法	<p>仕様書等に対する質問がある場合には、FAX、E-mailにより仕様書記載の連絡先へ問い合わせること</p> <p>※(質問が複数ある場合は、Word,Excel,PDF等電子ファイルにまとめて添付すること)</p>
17 回答の方法	<p>FAX、E-mailまたは電話により回答する。</p> <p>※(回答が複数ある場合は、Word,Excel,PDF等電子ファイルにまとめて添付する場合がある)</p> <p>なお、質問がない場合は、質疑回答書の送付等を行わない。</p>
18 入札開札日時	平成 31 年 2 月 25 日 ( 月 ) 午前 10 時 30 分
19 開札場所	成幸ホーム 1階 会議室
20 再入札回数	なし
21 最低入札参加者数	2 者
22 落札者への通知	開札場所で通知
23 最低制限価額	設定あり
24 入札保証金	免除
25 契約保証金	免除
26 入札者心得	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 一旦提出した入札書は、いかなる理由があっても引換変更または取消をすることができない。</li> <li>2 落札者の決定がなされた時は、落札者は指定期日以内に契約書および契約に必要な書類を提出しなければならない。指定期日を経過したとき、その落札は効力を失うものとする。</li> <li>3 入札において、事故が起きたときや不正な行為があると認められたときは、入札を中止し、または延期する場合がある。その旨は、別途便宜の方法を用いて行う。</li> <li>4 上記公告内容等は、変更になる場合がある。</li> <li>5 この心得の解釈および明記のない事項については、すべて社会福祉法人三徳会の指示によるものとする。</li> </ol>

問い合わせ先： 社会福祉法人三徳会 成幸ホーム 事務室

担当者 石沢 正行  
TEL 03-3787-3616